



АЛЬЯНС
строительная компания

Общество с ограниченной ответственностью

"Альянс"

Свидетельство о допуске по подготовке проектной документации
СРО-П-029-25092009 от 11.03.2024 г.

Заказчик - ООО "Дентал Групп"

"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ"

расположенное по адресу:
Московская область,
городской округ Долгопрудный
(кадастровый номер земельного участка
50:42:0040322:480)



Эскизный проект

03-25П-АР

Альбом 1

2025 г.



АЛЬЯНС
строительная компания

Общество с ограниченной ответственностью

"Альянс"

Свидетельство о допуске по подготовке проектной документации
СРО-П-029-25092009 от 11.03.2024 г.

Заказчик - ООО "Дентал Групп"

"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ"

расположенное по адресу:

Московская область,

городской округ Долгопрудный

(кадастровый номер земельного участка

50:42:0040322:480)



Эскизный проект

03-25П-АР

Альбом 1

Управляющий ООО "Альянс"

Главный инженер проекта



А. М. Сапегин

С. В. Завьялова

2025 г.

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Ведомость основных комплектов чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
AP	Архитектурные решения	

Ведомость нормативных и ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СП 1.13.130.2020	Эвакуационные пути и выходы.	
СП 56.13.330.2021	Производственные здания	
СП 70.13.330.2012	Несущие и ограждающие конструкции.	
СП 131.13.330.2020	Строительная климатология.	
СП 71.13.330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия.	
СП 22.13.330.2016	Основания зданий и сооружений.	
СП 20.13.330.2016	Нагрузки и воздействия.	

Общие указания

1. Эскизный проект "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480), выполнен по утвержденному с заказчиком заданию.

2. Проект выполнен применительно к следующим условиям:

- климатический район строительства - II B;
 - нормативный вес снегового покрова - 150 кг/м²;
 - нормативный скоростной напор ветра - 23 кг/м²;
 - расчетная температура наружного воздуха - минус 28°C.

- ### 3. Характеристика здания:

- степень огнестойкости - III;
 - уровень ответственности - 2 (нормальный);
 - класс функциональной пожарной опасности - Ф5.1;
 - класс конструктивной пожарной опасности - С0;
 - класс энергозависимости - В (высокий).

4. За условицю отметкы 0.000 принят цровень чистого пола

5. Для утепления цоколя применяются маты Пеноплекс по ТУ 5767-00246261 толщиной 50 мм (1 лист).

6. Наружные стены - нафесные самонесущие из трехслойных сэндвич-панелей толщиной 120 мм с минераловатным наполнителем.

7. Оконные проемы из ПВХ профилей снабжены фальшом, изготавленным

8. Наружные двери металлические и из ПВХ и из дерева. Внутренние двери из дерева.

9. Кровля – из ПВХ мембранны, фасадная малоуклонная. Водосток закрытый организован внутренней водосточной системой. Для утепления покрытия применяется утеплитель Пеноплекс толщиной 50 мм (3 слоя) и Эковер толщиной 50 мм (1 слой).

10. Работы по устройству полов выполнить в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".

11. Эксплуатацию полов см. п. АР-17

13. Материалы, применяемые для теплопроизоляции и отделки, должны иметь сертификат качества.

14. При производстве работ на виа применяемые материалы должны быть сертифицированы по соответствующим стандартам.

Ведомость рабочих чертежей комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
AP-1	Общие данные	
AP-2 – AP-3	Пояснительная записка	
AP-4	Ситуационный план	
AP-5	Схема посадки	
AP-6	Аксонометрическая проекция здания	
AP-7	Аксонометрическая проекция здания	
AP-8	Аксонометрическая проекция здания	
AP-9	Аксонометрическая проекция здания	
AP-10	Фасад 1-8 в цвете, Фасад 8-1 в цвете	
AP-11	Фасад А-Е в цвете, Фасад Е-А в цвете	
AP-12	Фасад 1-8, Фасад 8-1	
AP-13	Фасад А-Е, Фасад Е-А	
AP-14	Маркировочный план на отм. 0.000	
AP-15	Монтажный план на отм. 0.000	
AP-16	Разрез 1-1, Разрез 2-2	
AP-17	Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов. Экспликация полов	

						03-25П-АР		
						"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 5042:0040322:480)		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработчик	Дьякова		03.25	000 "Дентал Групп"		Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Забьялова		03.25			ЭП	1	17
ГИП	Забьялова		03.25	Общие данные			АЛЬЯНС строительная компания	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Основание для разработки.

Основание для разработки эскизного проекта "ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480), является Градостроительный план земельного участка №РФ-50-3-09-0-00-2023-08546 от 29.03.2023г, и, утвержденного заказчиком, Задания на проектирование.

Материалы проектной документации эскизного проекта соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, законам и иным нормативным правовым актам Московской области, а также действующему градостроительному плану земельного участка.

2. Анализ существующего положения.

Объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют. Задезд на территорию осуществляется с северной стороны. Проезд для пожарной техники предусмотрен с двух сторон здания. Ширина пожарного проезда предусмотрена не менее 4.20 м. Площадь земельного участка 12 880 м².

Земельный участок расположен в территориальной зоне П(НП) – производственная зона (в границах населенного пункта). Правила землепользования и застройки территории (части территории) Московская область, городской округ Долгопрудный утверждены постановлением администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 22.06.2021 г. № 375-ПА/н/1 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Долгопрудный Московской области" (в редакции постановления администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 07.10.2022 г. № 603-ПА).

Разрешенный вид использования земельного участка:

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

- Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь (длина/ширина/площадь) – длина – без ограничений, ширина – без ограничений, площадь – без ограничений;
- Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – от красных линий – не подлежат установлению, от границ земельного участка – 3м;
- Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа;
- Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – не подлежат установлению.

3. Градостроительные условия, требования и ограничения.

Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории:

1. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства допускается при наличии согласования с Федеральной службой охраны Российской Федерации.

2. Санитарно-защитная зона реконструируемого распределительного центра с перестроением под пищевое производство "Фабрика-Кухня".
3. Второй пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы.
4. Приаэродромная территория: аэропорт Москва (Шереметьево). Подзона 3, сектор 3.3.
5. Приаэродромная территория: аэропорт Москва (Шереметьево). Подзона 6
6. Приаэродромная территория: границы полос воздушных подходов аэропорта Москва (Шереметьево).
7. Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения.
8. Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов.
9. Приаэродромная территория: аэропорт Чкаловский.

4. Архитектурно – планировочные решения.

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ располагается на земельном участке с кадастровым номером 50:42:0040322:480.

Площадь участка – 12 880 м².

Площадь застройки – 1 548.54 м².

При проектировании учтены нормативные расстояния от существующей окружающей застройки. Предусмотрена возможность подъезда к входам в здание. Пожарный проезд предполагается с двух сторон здания по проектируемому асфальтобетонному проезду в границах земельного участка. На площадках и проездах применено асфальтобетонное покрытие.

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

Степень долговечности здания – 2 (50 лет)

Класс ответственности здания – нормальный (КС-2)

Степень огнестойкости здания – 3

Класс конструктивной пожарной опасности – С0

Класс функциональной пожарной опасности – 5.1

Здание прямоугольной формы, каркасного типа – каркас металлический, шаг колонн – 6.0м и 5.0м, пролеты 6.0м и 7.5м. Кровля двускатная, незисплюстируемая. Наружные стены – сэндвич-панели полной заводской готовности. Колористическое решение фасадов предусматривает использование трёх цветов: RAL 7004 (Сигнальный серый), RAL 7024 (Графитовый серый) и RAL 9003 (Сигнальный белый).

							03-25П-АР
"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)							
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разработал	Дьякова			<i>Д.Д.</i>	03.25	000 "Дентол Групп"	Стадия
Н. контр.	Забылова			<i>Заб./</i>	03.25		Лист
ГИП	Забылова			<i>Заб./</i>	03.25		Листов
						Пояснительная записка	

5. Генеральный план.

На площадке запроектированы проезды для обеспечения подъезда автомобилей, в том числе и для проезда пожарной техники. На участке организованы парковочные места.

Расчет парковочных мест

Расчет автомобилей мест выполнен в соответствии с Нормативом градостроительного проектирования Московской области (дополнительно включено с 30 января 2022 года постановлением Правительства Московской области от 29 декабря 2021 года № 1480/45) (Приложение 10) для Производственные объекты - 1 машино-место на 6-8 работающих

Проектируемое здание: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ

Количество рабочих: 30 чел.

РАСЧЕТ:

$30/8 = 3.7$ м/мест.

Итого: 4 м/места.

Выход: Для здания по расчету необходимо 4 м/места.

Проектом предусмотрена автостоянка на 4 м/мест для легковых автомобилей.

- Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Долгопрудный Московской области утверждены постановлением администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 22.06.2021 г. № 375-ПА/н/1 "Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Долгопрудный Московской области" (редакции постановления администрации городского округа Долгопрудный Московской области от 07.10.2022 г. № 603-ПА);

- Свод правил СП 2.13130.2020 «СИСТЕМЫ ПРОТИВОПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ. Обеспечение огнестойкости объектов защиты».

И других действующих нормативных документов.

6. Благоустройство территории.

На территории предусмотрено устройство газона обустроенного. Для сбора твердых бытовых отходов на территории предусмотрена мусоросборная камера, где устанавливаются контейнеры для мусора.

Комплексное благоустройство территории предусматривает асфальтобетонное покрытие проездов и тротуаров с освещением в ночное время суток.

Технико-экономические показатели

$$S_{засадка} = 1548.54 \text{ м}^2$$

$$S_{общая} = 1475.99 \text{ м}^2$$

$$V_{строительный} = 19583.25 \text{ м}^3$$

Проектирование зданий будет осуществляться на основании требований действующих нормативных документов, утвержденных и согласованных Министерством регионального развития Российской Федерации.

- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию»;
- Градостроительный план земельного участка №РФ-50-3-09-0-00-2023-08546 от 29.03.2023г.;
- Свод правил СП 4.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1200-03 (Новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Свод правил СП 4.13130.2020 «Ограничение распространения пожара на объектах защиты Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

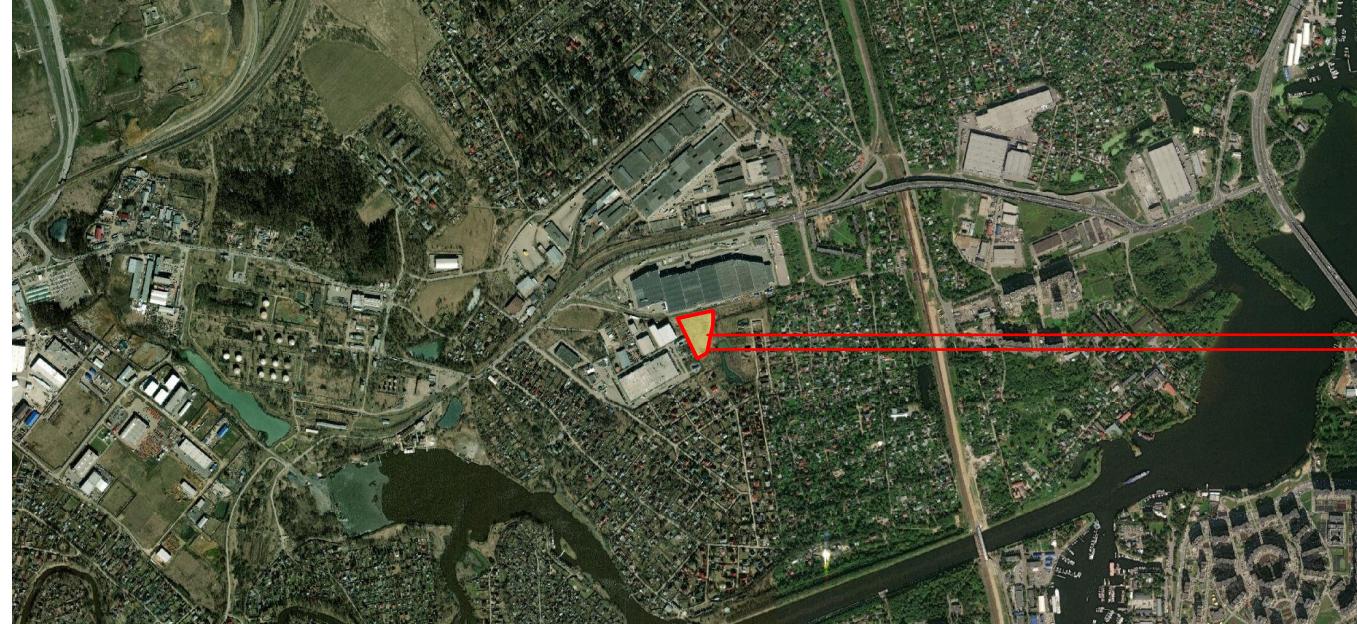
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	03-25П-АР		
						Разработал	Дьякова	<i>АА</i>
					03.25			
						Н. контр.	Забылова	<i>Забылова</i>
						ГИП	Забылова	<i>Забылова</i>

000 "Дентол Групп" Стадия Лист Листов

ЭП 3 17

Пояснительная записка

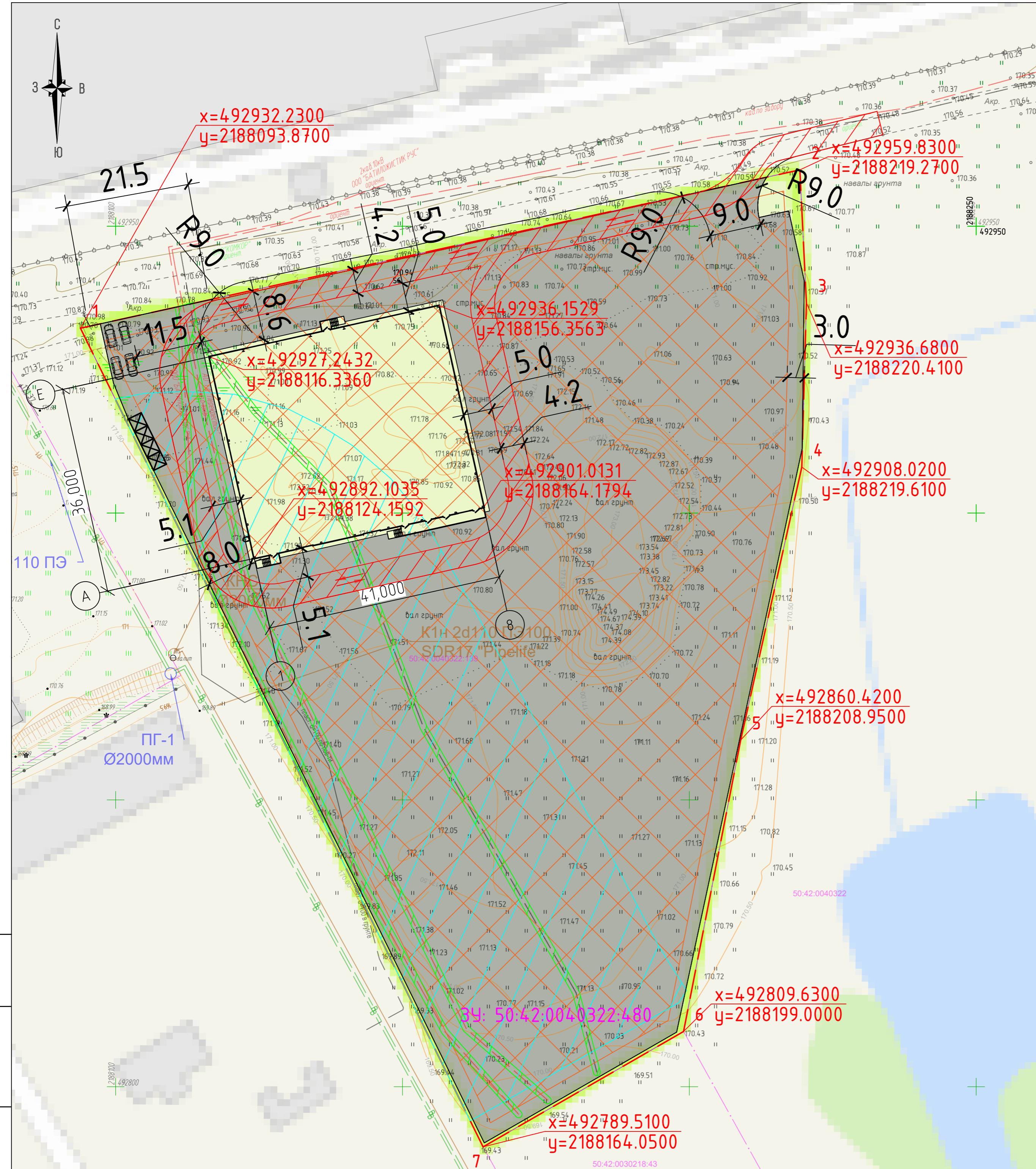
АЛЬЯНС
строительная компания



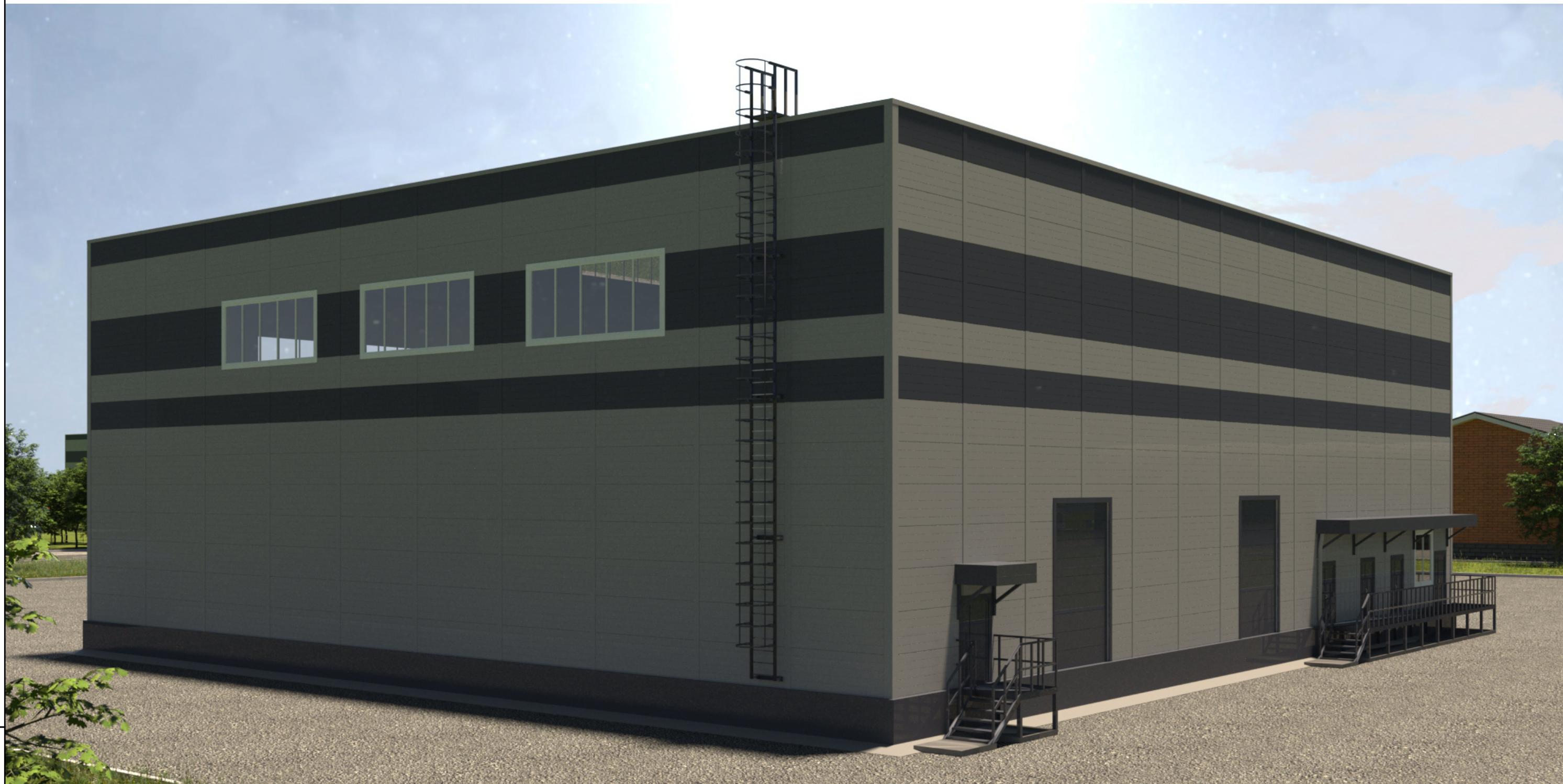
Земельный участок с
кадастровым номером
50:42:0040322:480
отведенный под
строительство

Ид. № подл.	Подпись и фамил.	Взм. №
<u>СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДКЕ СТРОИТЕЛЬСТВА</u>		
Площадь участка	12 880 м ²	
Категория земель	Земли населенных пунктов	
Территориальная зона	П(НП) – производственная зона (в границах населенного пункта)	
Разрешенный вид использования, принятый проектом	Легкая промышленность (6.3)	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Дьякова			<u>АА</u>	03.25	000 "Дентпол Групп"	ЭП	4
Н. контр.	Забылова			<u>Заб/</u>	03.25			
ГИП	Забылова			<u>Заб/</u>	03.25	Ситуационный план		



						03-25П-АР		
						"ЭПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:004032:480)		
Изм.	Кол.	Лист	№Эдок.	Подп.	Дата			
Разработал	Дьякова		03.25	ООО "Денタル Групп"		Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Забылова		03.25			ЭП	5	17
ГИДР	Зарегистр.		03.25	Государственная регистрация				



Изд № подл.	Подпись с фамил.	Взам. подл №



- Сендвич-панели
цвет RAL 7024



- Двери, ворота
цвет RAL 7024



- Сендвич-панели
цвет RAL 7004



- Доборные элементы, окна
цвет RAL 9003



- Доборные элементы
цвет RAL 7004



- Цоколь, козырёк,
цвет RAL 7024

- Водосточная система
цвет RAL 7004

- Лестница
цвет RAL 7024

						03-25П-АР
						"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разработал		Дьякова		<i>АА</i>	03.25	
Н. контр.		Забылова		<i>Заб/</i>	03.25	
ГИП		Забылова		<i>Заб/</i>	03.25	
						Аксонометрическая проекция здания
						АЛЬЯНС строительная компания



Инд. № подл.	Помещение	Виды, №



- Сендвич-панели
цвет RAL 7024



- Двери, ворота
цвет RAL 7024



- Сендвич-панели
цвет RAL 7004



- Доборные элементы, окна
цвет RAL 9003



- Доборные элементы
цвет RAL 7004



- Водосточная система
цвет RAL 7004



- Лестница
цвет RAL 7024

						03-25П-АР
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал		Дьякова		<i>АА</i>	03.25	
Н. контр.		Забылова		<i>Забыл/</i>	03.25	
ГИП		Забылова		<i>Забыл/</i>	03.25	

"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный
(кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)

Стадия

Лист

Листов

ЭП 7 17

000 "Дентпол Групп"

Аксонометрическая проекция здания

АЛЬЯНС
строительная компания



Идн. № индл.	Підпільє в землю	Взам. №

– Сендвич-панели
цвет RAL 7024

- Ленобич-панели
цвет RAL 7004

– ДУОНОРНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ
цвет RAL 7004

- Доборные элементы
цвет RAL 7024

- Двери, ворота
цвет RAL 7024

- Додорные элементы, окно цвет RAL 9003

– ЦОКОЛЬ, КОЗЫРЕК
цвет RAL 7024

- Водосточная система
цвет RAL 7004

- Лестница
цвет RAL 7024

						03-25П-АР		
						"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)		
Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработчик	Дьякова		03.25	000 "Дентал Групп"		Стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Здьялова		03.25			ЭП	8	17
ГИП	Здьялова		03.25	Аксонометрическая проекция здания			АЛЬЯНС строительная компания	

03-25Π-ΑΡ

"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный
(кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)

ООО "Дентал Групп"

АЛЬЯНС
строительная компания



Инд. № подл.	Помещение	Виды, №



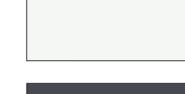
- Сендвич-панели
цвет RAL 7024



- Двери, ворота
цвет RAL 7024



- Сендвич-панели
цвет RAL 7004



- Доборные элементы, окна
цвет RAL 9003



- Доборные элементы
цвет RAL 7004



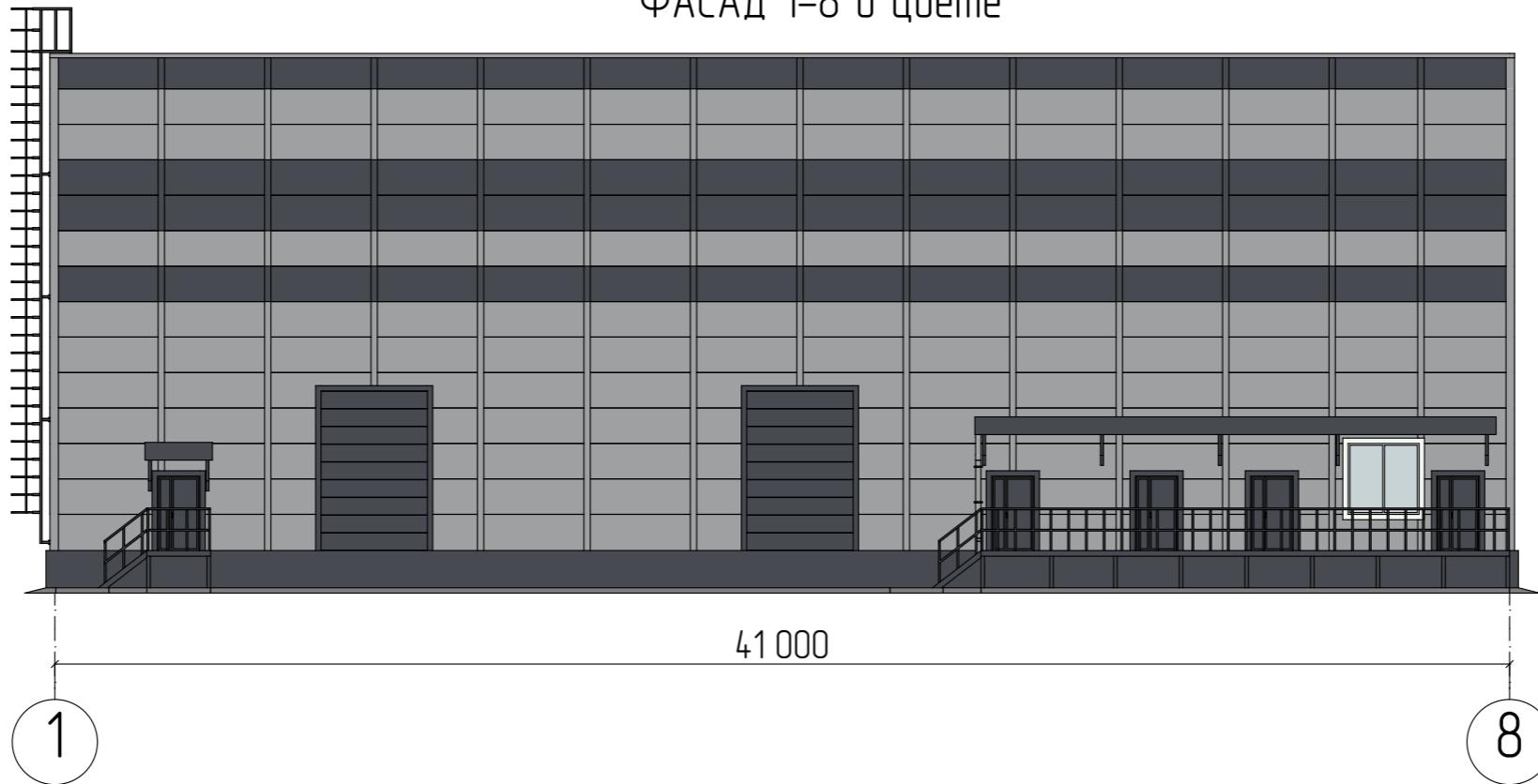
- Цоколь, козырёк,
цвет RAL 7024

- Водосточная система
цвет RAL 7004

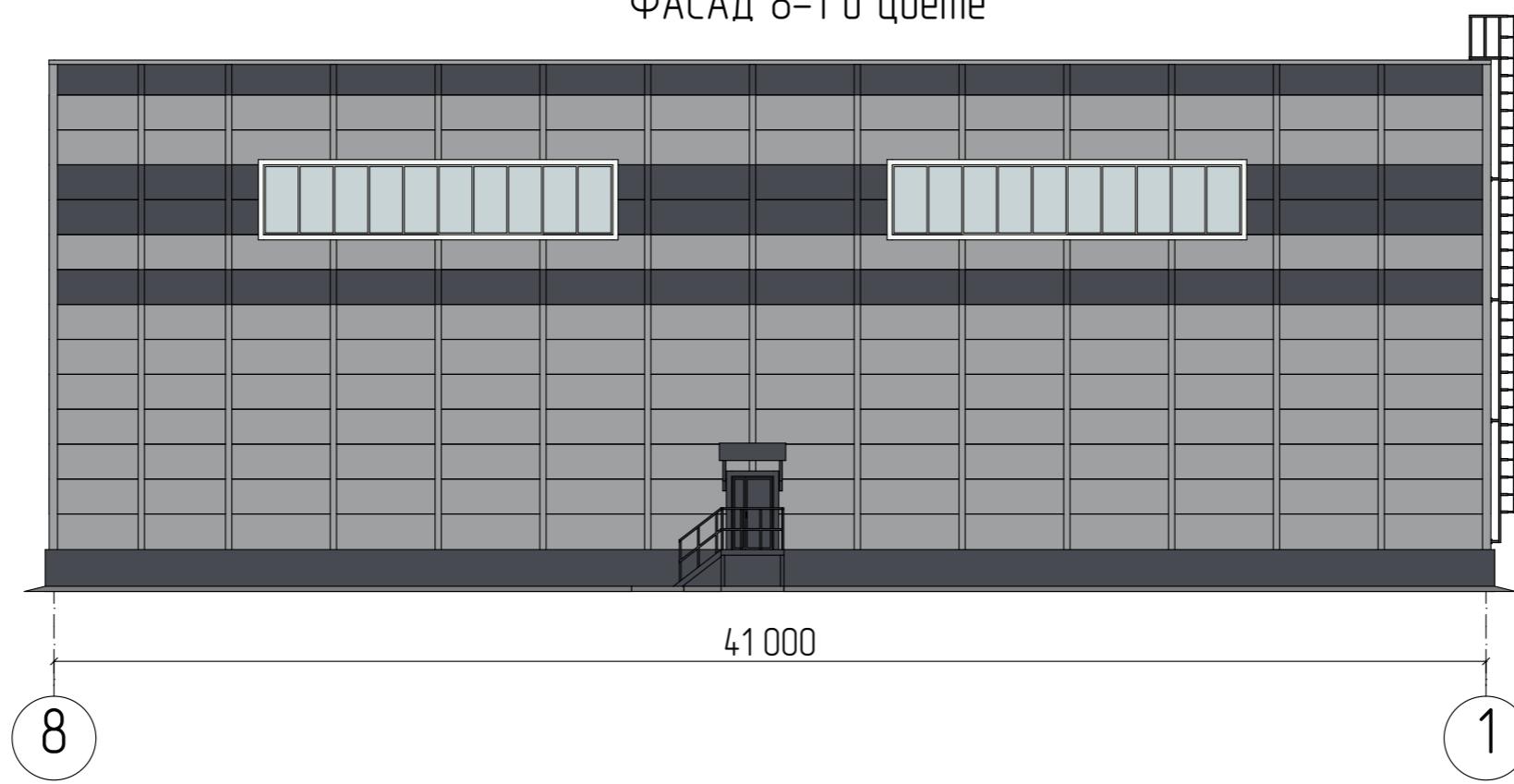
- Лестница
цвет RAL 7024

						03-25П-АР
						"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал		Дьякова		<i>АА</i>	03.25	
Н. контр.		Забылова		<i>Забыл/</i>	03.25	
ГИП		Забылова		<i>Забыл/</i>	03.25	
						Аксонометрическая проекция здания
						АЛЬЯНС строительная компания

ФАСАД 1-8 в цвете



ФАСАД 8-1 в цвете



Ном. № подл.	Помещение	Вздм. инф. №



- Сендвич-панели
цвет RAL 7024



- Сендвич-панели
цвет RAL 7004



- Доборные элементы
цвет RAL 7004



- Двери, ворота
цвет RAL 7024



- Доборные элементы, окна
цвет RAL 9003



- Цоколь, козырёк,
цвет RAL 7024



- Водосточная система
цвет RAL 7004

- Лестница
цвет RAL 7024

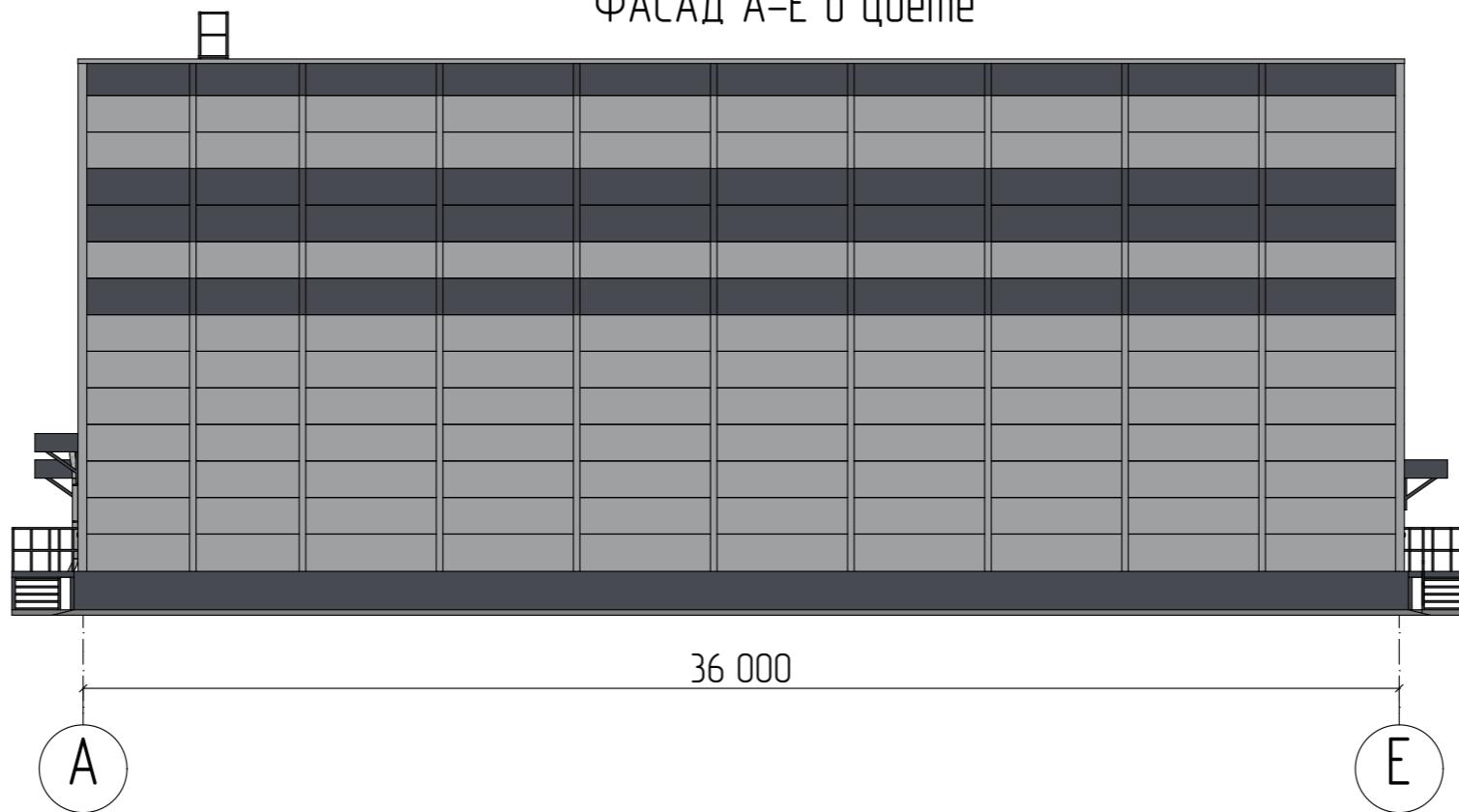
					03-25П-АР
"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:004032:480)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработчик		Дьякова		АА	03.25
Н. контр.		Забылова		Заб/	03.25
ГИП		Забылова		Заб/	03.25

000 "Дентол Групп"

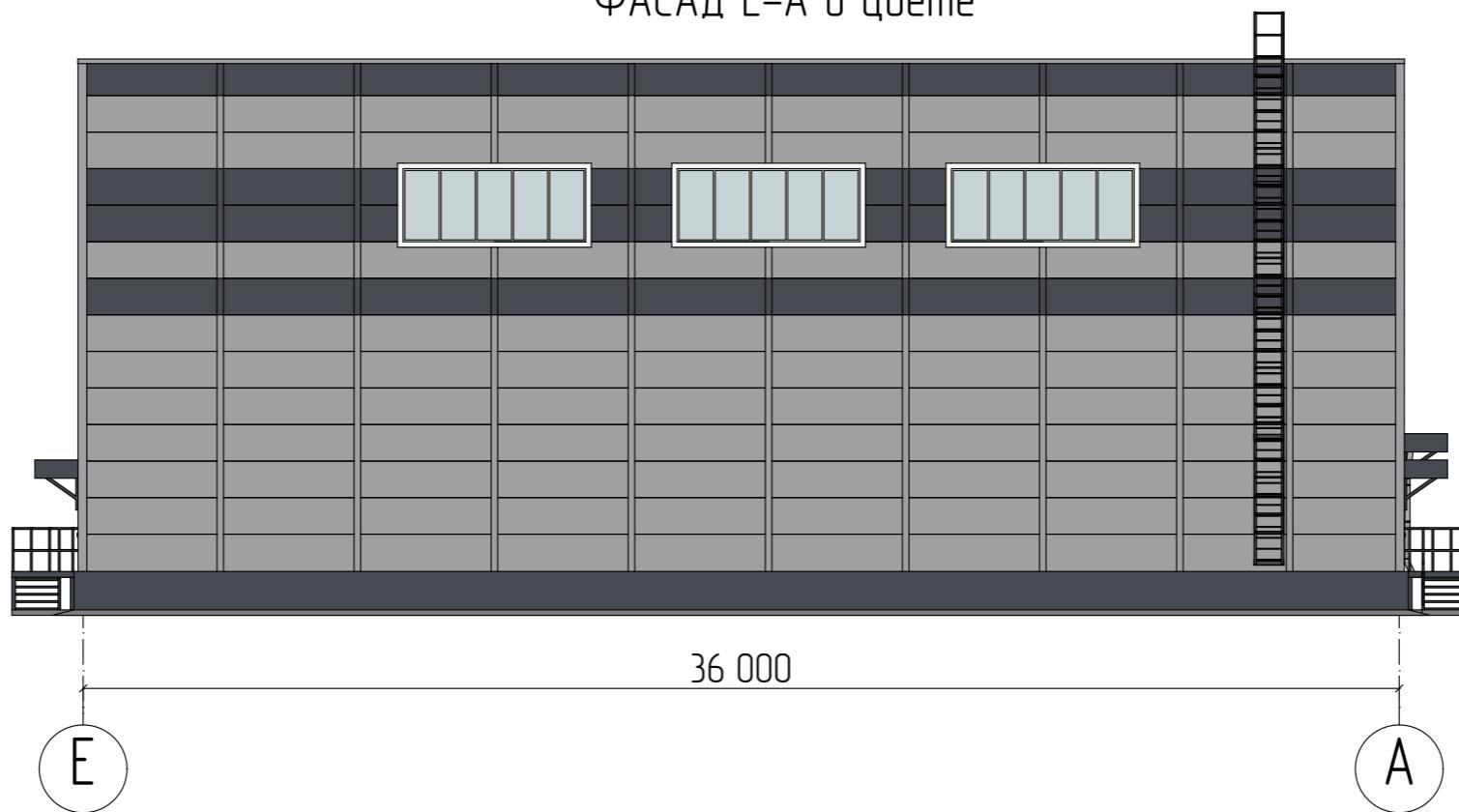
АЛЬЯНС
строительная компания

Фасад 1-8 в цвете, Фасад 8-1 в цвете

ФАСАД А-Е в цвете



ФАСАД Е-А в цвете



Ном. № подл.	Подпись с датой	Взам. и нбр. №

- Сэндвич-панели
цвет RAL 7024

- Сэндвич-панели
цвет RAL 7004

- Доборные элементы
цвет RAL 7004

- Доборные элементы
цвет RAL 7024

- Двери, ворота
цвет RAL 7024

- Доборные элементы, окна
цвет RAL 9003

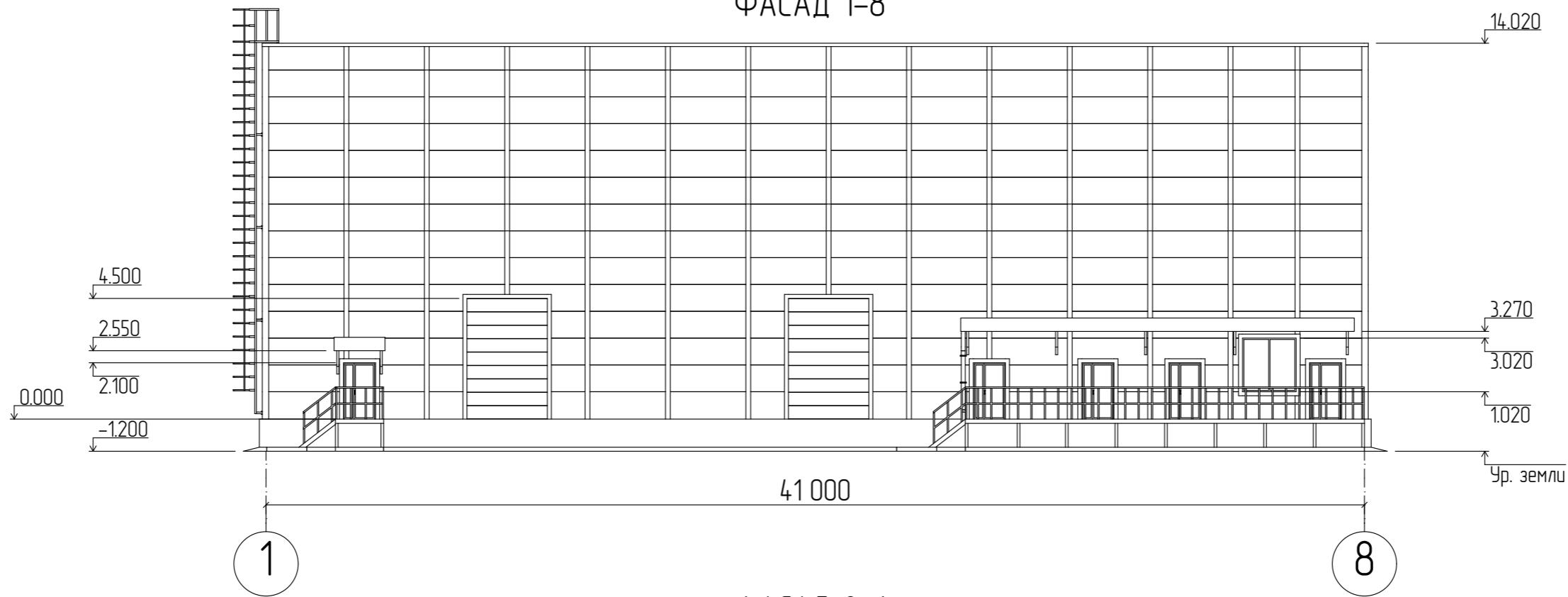
- Цоколь, козырёк,
цвет RAL 7024

- Водосточная система
цвет RAL 7004

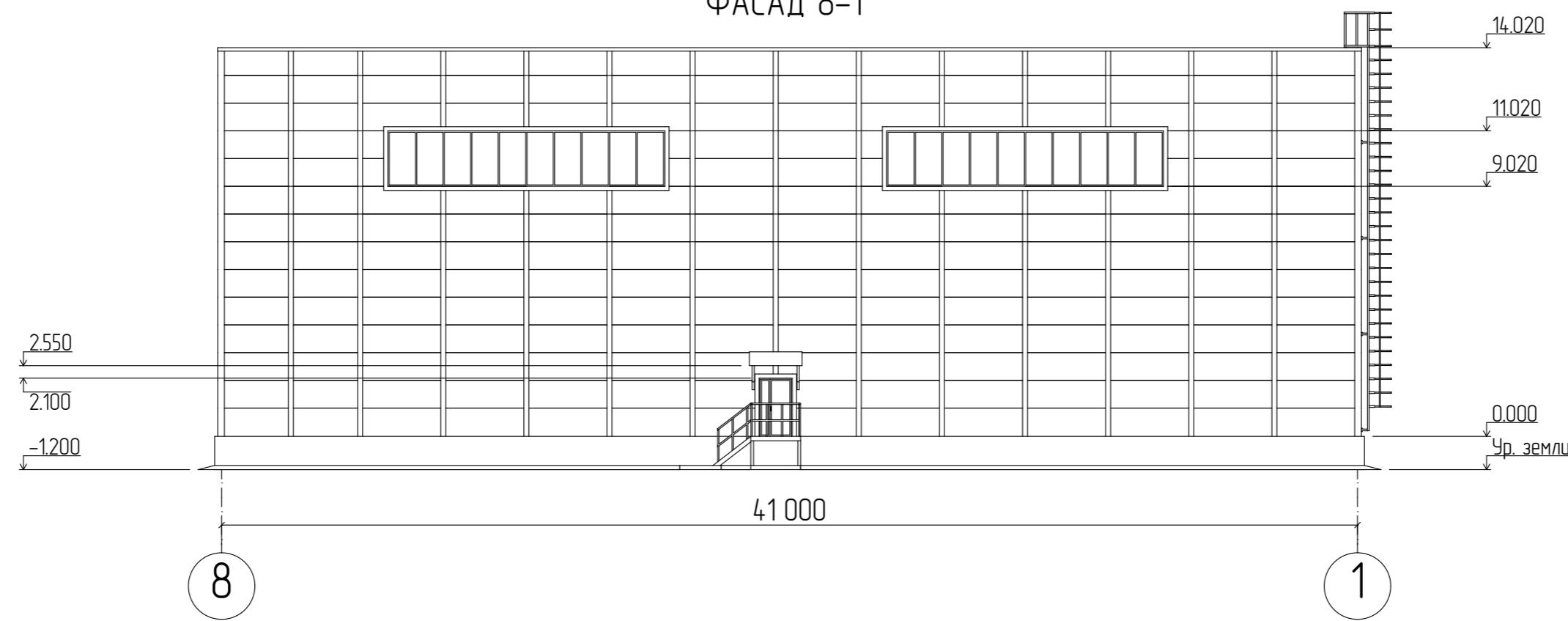
- Лестница
цвет RAL 7024

						03-25П-АР
"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50420040322480)						
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал		Дьякова		03.25		
Н. констр.		Забылова		03.25		
ГИП		Забылова		03.25		
Фасад А-Е в цвете, Фасад Е-А в цвете						
Стадия	Лист	Листов				
ЭП	11	17				

ФАСАД 1-8



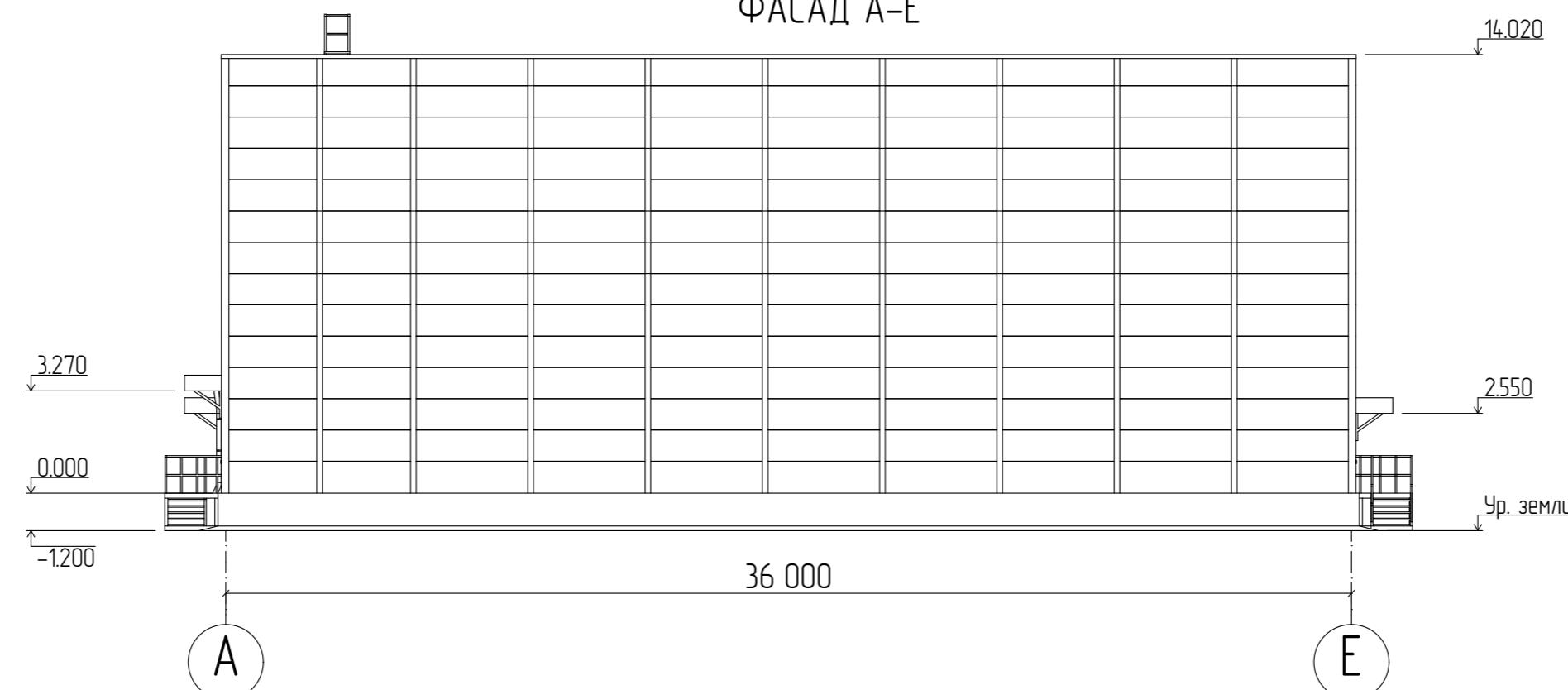
ФАСАД 8-1



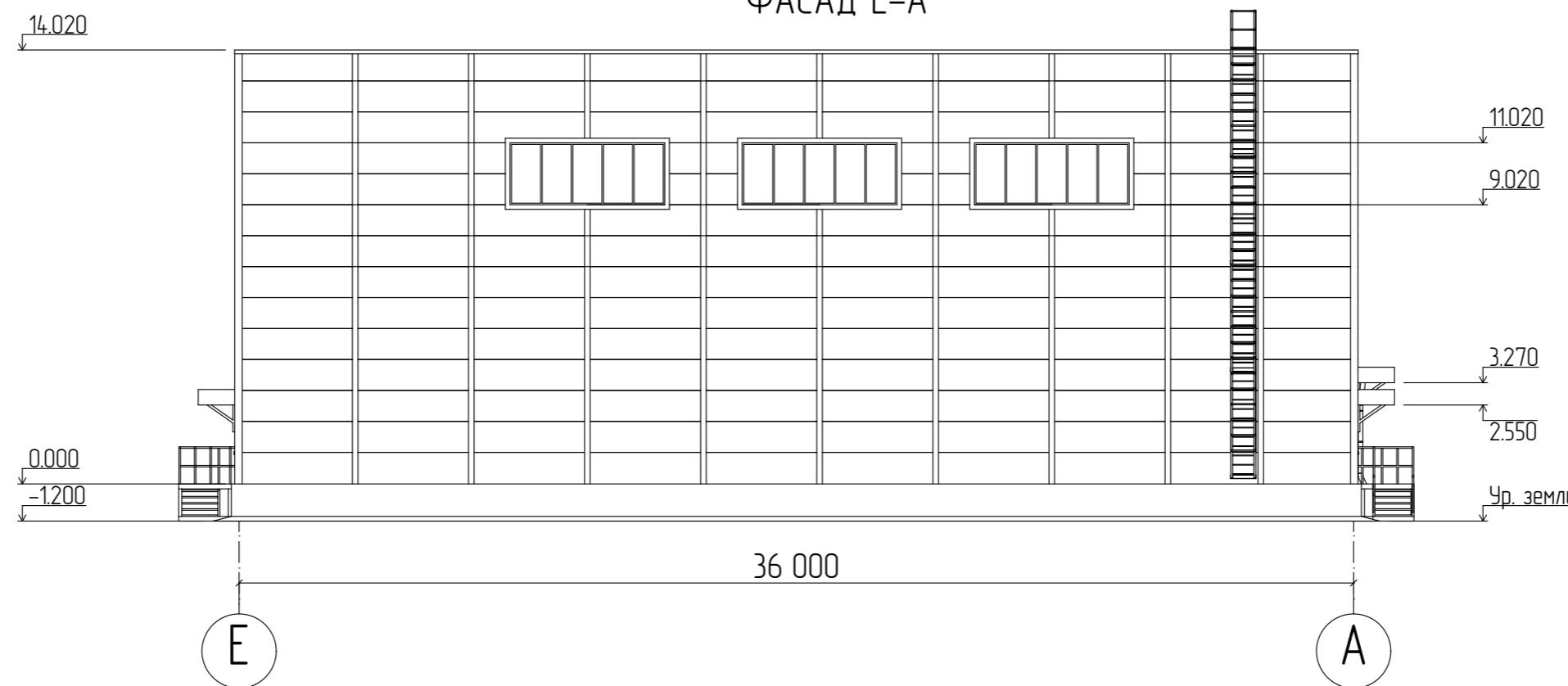
Номенклатура	Номенклатура
Виды и форма	Виды и форма

						03-25П-АР		
						"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разработал	Дьякова			<i>А</i>	03.25	000 "Дентол Групп"	Стадия	Лист
Н. контр.	Забылова			<i>Заб/</i>	03.25		ЭП	12
ГИП	Забылова			<i>Заб/</i>	03.25			17
Фасад 1-8, Фасад 8-1						АЛЬЯНС строительная компания		

ФАСАД А-Е



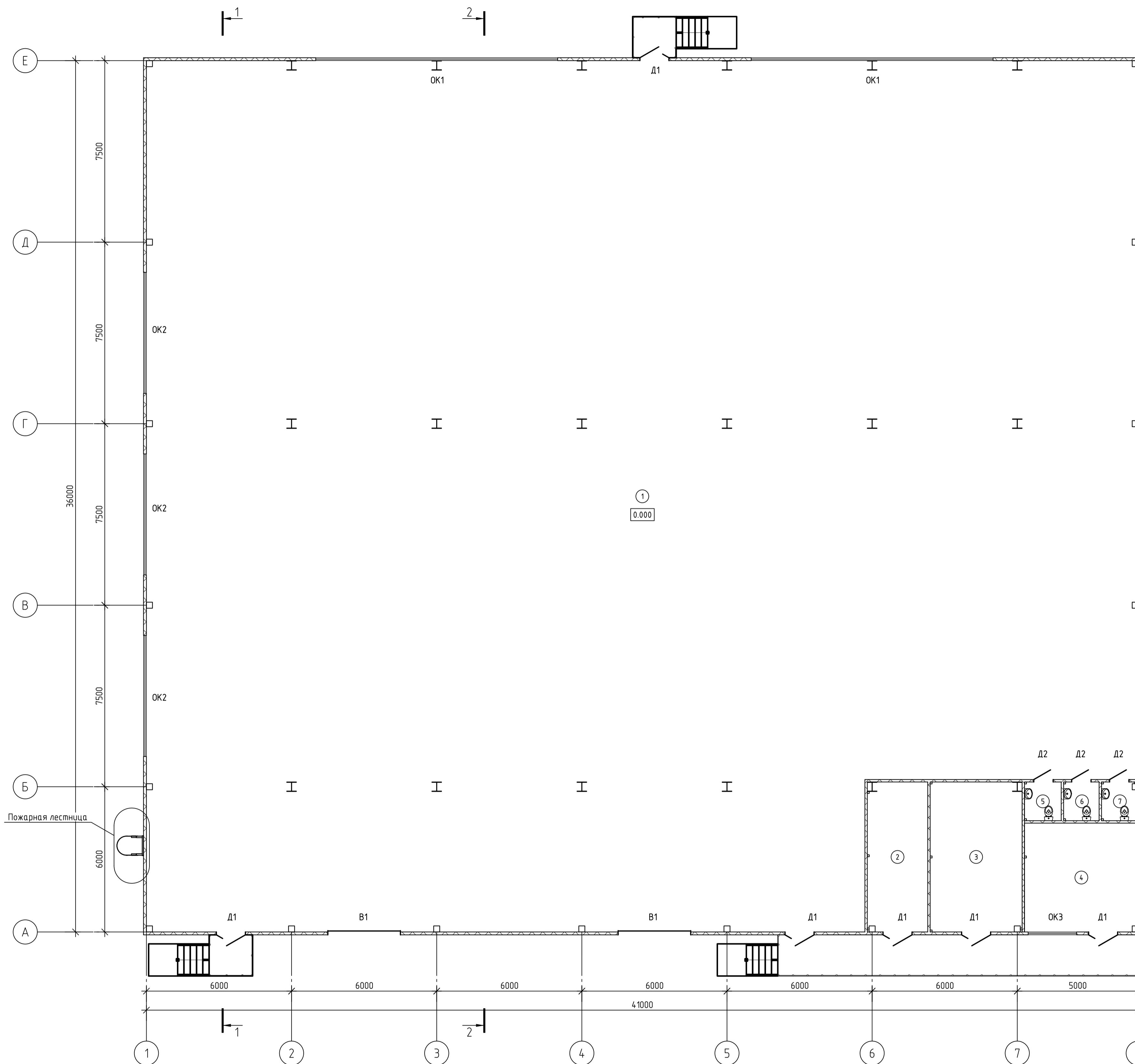
ФАСАД Е-А



Номенклатура	Виды и детали	Виды и детали
№ подл.		

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	03-25П-АР
						"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)
Разработал	Дьякова			А	03.25	000 "Дентол Групп"
Н. контр.	Забылова			Заб/	03.25	Стадия
ГИП	Забылова			Заб/	03.25	Лист
						Листов
						ЭП 13 17
						Фасад А-Е, Фасад Е-А
						АЛЬЯНС строительная компания

Маркировочный план на отм. 0.000



Условные обозначения



- Наружные стены из трехслойных сэндвич-панелей с минераловатным наполнителем толщиной 120 мм



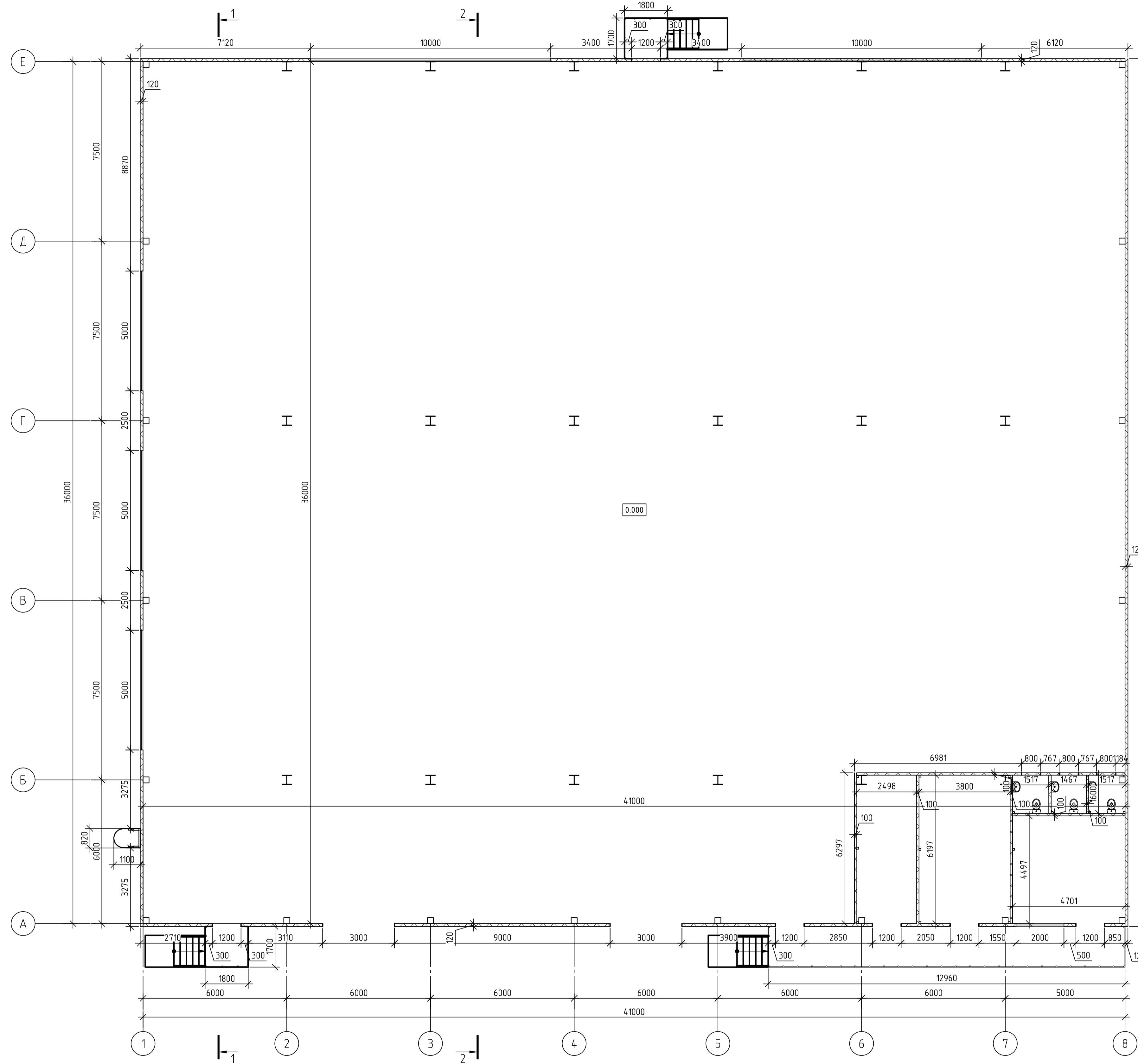
- Внутренние стены из трехслойных сэндвич-панелей с минераловатным наполнителем толщиной 100 мм

1. Разрез 1-1 выполнен см. л. АР-16.
2. Разрез 2-2 выполнен см. л. АР-16.
3. Спецификация заполнения оконных и дверных проемов выполнена см. л. АР-17.
4. Эксплуатация полей выполнена см. л. АР-17.

05-25П-АГ

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	(кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)		
Разработчик	Дьякова				03.25	ООО "Денタル Групп"	Стадия	Лист
Н. контр.	Забылова				03.25		ЭП	Листов
ГИП	Забылова				03.25	Маркировочный план на отм. 0.000	14	17

Монтажный план на отм. 0.0



Условные обознач



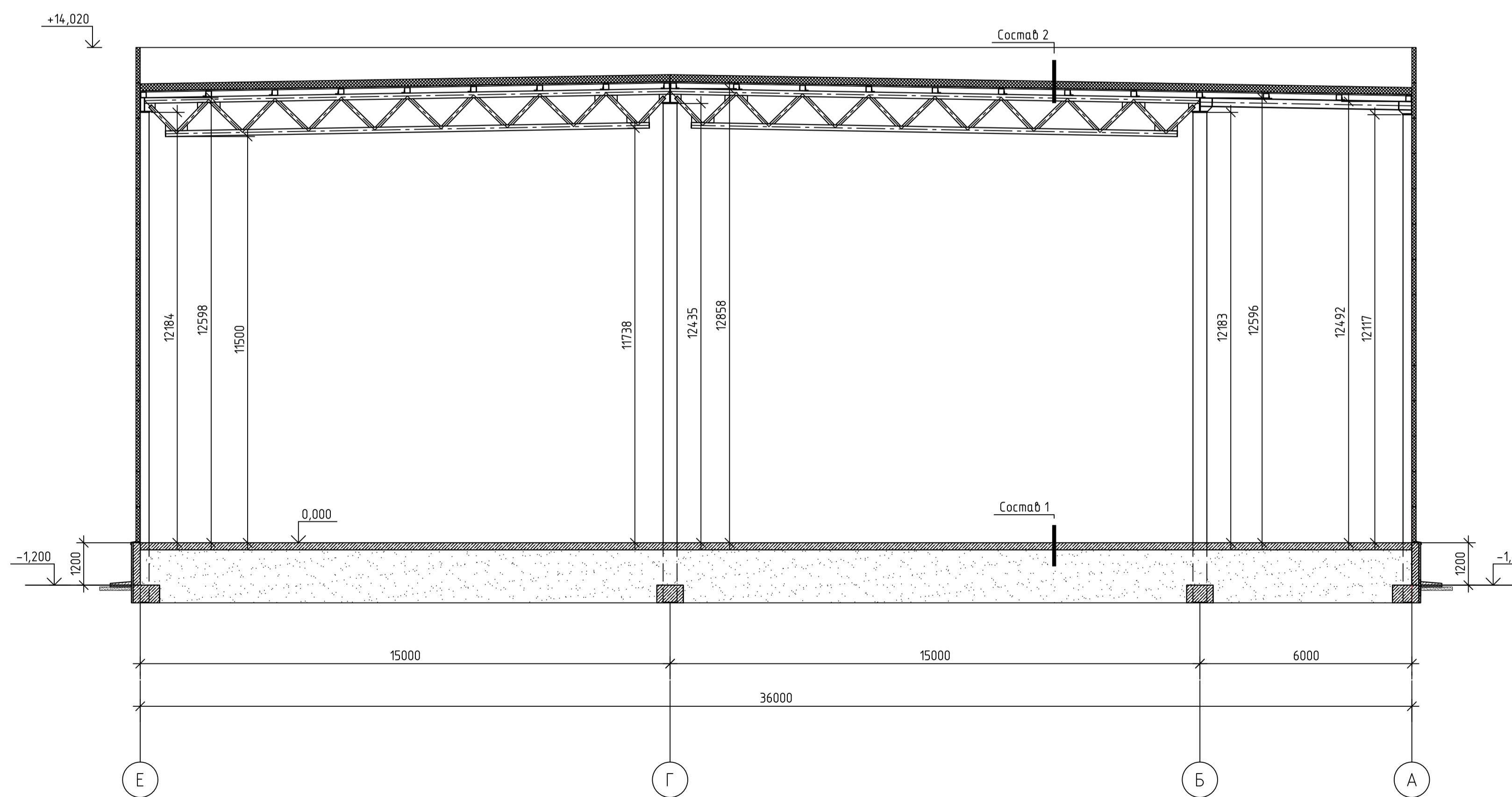
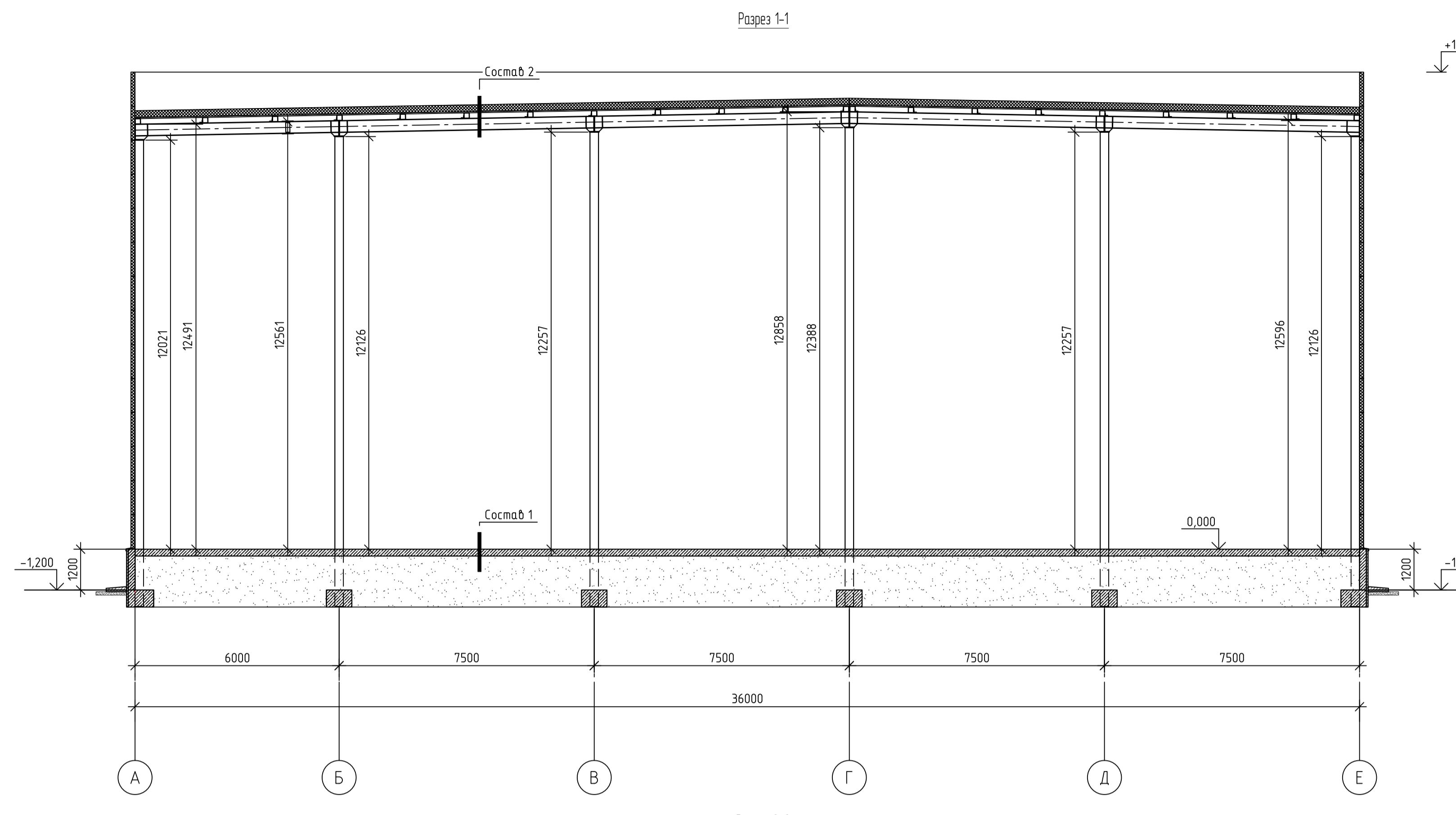
- Наружные стены из трехслойных сэндвич-панелей с минераловатным наполнителем толщиной 120 мм



- Внутренние стены из трехслойных сэндвич-панелей с минераловатным наполнителем толщиной 100 мм

1. Разрез 1-1 выполнен см. л. АР-16.
2. Разрез 2-2 выполнен см. л. АР-16.
3. Спецификация заполнения оконных и дверных проемов выполнена см. л. АР-17.
4. Экспликация полов выполнена см. л. АР-17.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	03-25П-АР		
						"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)		
Разработал Дьякова <u>А.А.</u> 03.25						Стадия ЭП	Лист	Листовъ
Н. контр. Забылова <u>Забыл.</u> 03.25							15	17
ГИП Забылова <u>Забыл.</u> 03.25						Монтажный план на отм. 0.000		



Состав 1

- Топпинг Reffloor
- Железобетонная монолитная плита из бетона В 22.5 (М300) - 200 мм
- Сетка из арматурных стержней
- Пленка полиэтиленовая - 2 слоя
- Подготовка из песка средней крупности - 1500 мм
- Грунт основания

Состав 2

- Мембрана ПВХ - 1 слой
- Геотекстиль - 1 слой
- Утеплитель ПЕНОПЛЭКС, толщиной 50 мм - 3 слоя
- Утеплитель Эковер Y=100 кг/м³, толщиной 50 мм - 1 слой
- Пароизоляция для плоских кровель - 1 слой
- Профнастил НС35x1000Аx0.7 мм
- Прогоны
- Металлическая ферма (с торца металлическая балка)

1. Разрез 1-1 замаркирован см. л. АР-14, АР-15.
2. Разрез 2-2 замаркирован см. л. АР-14, АР-15.

Изм.	Кол.	Лист	№ лист.	Подп.	Дато	Страница	Лист	Листов
Разработал	Д.А.Кошко	А.А.	0325			000 "Демпел Групп"	ЭП	16
Н. контр.	Зам.заказчика	Зам.заказчика	0325					
ГУП	Зам.заказчика	Зам.заказчика	0325					

03-251-АР

ПРОМЫСЛОВОЕ ЗДАНИЕ, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный (кадастровый номер земельного участка 50:42:004:03224-80)

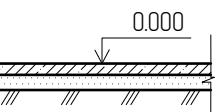
Разрез 1-1, Разрез 2-2

АЛЬЯНС
строительная компания

СПЕЦИФИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКНОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.шт.	Масса ед.,кг.	Прим.
Оконные проемы					
OK-3	Инд.	Окно пласт. 1930x2000 мм, (4М1-10-4М1)	1		Цвет: RAL 9003
OK-2	Инд.	Окно пласт. 1930x5000 мм, (4М1-10-4М1-10-4М)	3		Цвет: RAL 9003
OK-1	Инд.	Окно пласт. 1930x10000 мм, (4М1-10-4М1-10-4М)	2		Цвет: RAL 9003
Дверные проемы					
Д2	Инд.	Дверь ПВХ 2100x800 мм П, одноствор., пороговая, внутренняя (створка правая)	3		Цвет: RAL 9003
Д1	Инд.	Дверь метал. 2100x1200 мм П, полутор., пороговая, наружная (створка правая)	6		Цвет: RAL 7024
Ворота					
В1	Инд.	Ворота подъемно-секционные, размерами 4500(h)x3000 мм (электропривод), повышенный подъем	2		Цвет: RAL 7024

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Наименование или номер помещения по проекту	Тип пола по проекту	Схема пола или номер узла по серии	Элементы пола и их толщина	Площадь пола кв. м.
Помещения этажа на отм. 0.000	1		<ul style="list-style-type: none"> - Топинг REFLLOOR - Железобетонная монолитная плита из бетона В 22.5 (М300) - Сетка из арматурных стержней - Пленка полизиленовая - Подготовка из песка средней крупности - Грунт основания 	1470.5

1. Полы замаркированы см. л. АР-14.

2. Окна, двери и ворота замаркированы см. л. АР-14.

03-25П-АР

"ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ", расположенное по адресу: Московская область, городской округ Долгопрудный
(кадастровый номер земельного участка 50:42:0040322:480)

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						03-25П-АР		
Разработал	Дьякова			<i>АА</i>	03.25	000 "Дентпол Групп"		
Н. контр.	Забылова			<i>Забылова</i>	03.25	Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов.		

ЭП

17

АЛЬЯНС
строительная компания